

ПОЛОЖЕННЯ
про студентські гуртожитки Вінницького державного
педагогічного університету імені Михайла Коцюбинського

Загальні положення

Положення про студентські гуртожитки Вінницького державного педагогічного університету імені Михайла Коцюбинського (далі - Положення) розроблено відповідно до Примірного положення про студентський гуртожиток вищого навчального закладу, затвердженого наказом Міністерства освіти і науки України від 13.11.2007р. №1004; Положення про гуртожитки, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27.04.2015р. №84.

1. Це Положення встановлює порядок надання жилої площі в гуртожитках, вселення на надану жилу площу, користування цією площею та виселення з гуртожитків.

2. Студентські гуртожитки Педуніверситету призначені для проживання на період навчання здобувачів вищої освіти.

3. Іноземні громадяни, які навчаються в Педуніверситеті, розміщуються в гуртожитках на загальних підставах, якщо інше не передбачено угодою, договором або іншими нормативно-правовими актами.

4. Аспіранти, докторанти, які навчаються в Педуніверситеті, можуть бути поселені в гуртожитки за наявності вільних місць.

5. Вільні кімнати в гуртожитках можуть використовуватися керівництвом Педуніверситету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією для створення відокремленого готелю.

6. Житлова площа та місця загального користування в гуртожитках не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитках повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитках може здійснюватися за поданням адміністрації гуртожитків і за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

7. У гуртожитки можуть бути поселені іногородні студенти заочної форми навчання на період проведення екзаменаційної сесії, іногородні вступники на період проведення вступних випробувань за наявності вільних місць.

8. Поселення студентів до студентських гуртожитків здійснюється наказом ректора Педуніверситету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією на підставі ордерів відповідно до Житлового кодексу України. При поселенні укладається договір на проживання між студентом та Педуніверситетом.

9. Студентські гуртожитки підпорядковуються керівництву Педуніверситету і можуть здійснювати в межах компетенції самостійну господарську діяльність у структурі вищого навчального закладу.

10. Студентські гуртожитки можуть бути об'єднані в студентське містечко.

11. Працівники Педуніверситету, як виняток, можуть бути поселені в студентські гуртожитки до закінчення навчального року лише за рішенням керівника вищого навчального закладу і за погодженням з органами студентського самоврядування та студентськими профспілковими організаціями інститутів, факультетів.

12. Проживання в студентських гуртожитках сторонніх осіб, розміщення підрозділів Педуніверситету, а також інших організацій забороняється.

13. Гуртожитки, крім основного призначення, можуть надавати за окрему плату додаткові послуги, перелік яких визначений відповідними законодавчими та нормативними актами.

14. У гуртожитках повинні забезпечуватись необхідні умови для проживання, самостійної навчальної роботи, відпочинку, фізичної культури, виховної роботи.

15. Внутрішній розпорядок у гуртожитках встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках Педуніверситету, що розробляються на підставі цього Положення і затверджуються ректором Педуніверситету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

16. Права і обов'язки працівників гуртожитків визначаються посадовими інструкціями, затвердженими ректором Педуніверситету.

Надання житлового місця в гуртожитках

17. Розподіл місць проживання у гуртожитках між інститутами, факультетами здійснюється рішенням керівництва Педуніверситету із додержанням санітарних норм за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

18. Списки студентів на проживання в гуртожитках готуються керівництвом інститутів, факультетів за погодженням з органами студентського самоврядування та студентським профбюро інститутів, факультетів.

19. На підставі рішення про надання місць у гуртожитках адміністрація Педуніверситету укладає договір зі студентом на проживання в гуртожитку і видає йому ордер, який є єдиною підставою для поселення і проживання у вказаному житловому місці. В ордері зазначається адреса гуртожитку і номер кімнати.

20. Облік ордерів та осіб, які проживають у гуртожитках, оформлення необхідних документів щодо реєстрації місця проживання або місця перебування здійснюється призначеними для цього особами. Бланки ордерів зберігаються в установленому порядку як документи суворої звітності.

21. Студент, який поселяється до гуртожитку, зобов'язаний особисто пред'явити паспорт і здати завідувачу гуртожитку ордер на право зайняти місце в гуртожитку з попередньою оплатою за проживання, але не менше ніж за місяць уперед.

22. Студенту, який поселяється до гуртожитку, указується його житлове місце, надається необхідний інвентар, комплект білизни, перепустка на право входу до гуртожитку.

Студент повинен бути ознайомлений під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках Педуніверситету та правилами техніки безпеки.

23. У разі непередбачених обставин та з поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку без погіршення умов проживання.

24. У гуртожитках для проживання окремих осіб у разі потреби можуть виділятися приміщення для проживання студентів, що перебувають у шлюбі. Ці приміщення, при можливості, можуть розташовуватись в окремих секціях гуртожитків.

25. Прийняття на облік студентських сімей, які потребують місць у гуртожитках, здійснюється первинною профспілковою організацією Педуніверситету.

26. Якщо студентська родина складається зі студентів різних вищих навчальних закладів міста, то постановка на облік та надання житла може здійснюватись за домовленістю між цими навчальними закладами.

Користування гуртожитками. Умови проживання

27. Вхід до гуртожитків дозволяється на підставі перепусток для студентів цього гуртожитку до 24⁰⁰ години вільно, а з 24⁰⁰ до 06⁰⁰ - вхід і вихід з гуртожитків здійснюється безперешкодно із записом у спеціальному журналі.

28. Вхід до гуртожитків дозволяється на підставі перепусток. Відвідувачі (особи, які не проживають у гуртожитках) мають право перебувати в гуртожитках з 08:00 до 23:00 (з 08.00 до 13.00 - відвідування за потребою та виключно студенти Педуніверситету). При вході до гуртожитків відвідувач пред'являє документ, який посвідчує його особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Особа, яка проживає в гуртожитку, зобов'язана особисто зустріти відвідувача, а також провести його при виході з гуртожитку. Особа, яка проживає в гуртожитку, особисто несе відповідальність за всі дії відвідувача під час його перебування в гуртожитку.

Уповноважена особа має право не пропустити відвідувача в гуртожитки, якщо він:

- перебуває в стані алкогольного, наркотичного, токсичного сп'яніння;
- неохайному, брудному вигляді;

- порушує громадський порядок та спокій.

29. У кожній секції (кімнаті) з числа студентів, які проживають у ній, обирається староста.

30. Усі студенти, які проживають у гуртожитках, беруть участь у господарських роботах із самообслуговування (підтримання порядку і чистоти в місцях проживання та загального користування тощо).

31. Студент, який проживає в гуртожитку, має право:

- користуватися на рівних умовах між собою допоміжними приміщеннями (загального користування), обладнанням та інвентарем гуртожитку;

- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку і бути обраним до їхнього складу;

- через органи студентського самоврядування гуртожитку брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля, роботи працівників гуртожитку тощо;

- звертатись до керівництва Педуніверситету зі скаргами на роботу працівників гуртожитку і житлово-побутові умови, які не відповідають вимогам Положення про студентські гуртожитки Педуніверситету і нормам обладнання та утримання гуртожитків.

32. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний:

- знати і виконувати Правила внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках Педуніверситету;

- своєчасно сплачувати за проживання, житлово-комунальні послуги і додаткові платні послуги, якими він користується;

- підтримувати чистоту і порядок у своїх кімнатах та місцях загального користування;

- брати участь у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;

- дбайливо ставитись до майна гуртожитків, економно витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

- забезпечити наявність дублікатів ключів від кімнати в завідувача гуртожитку, а в разі заміни замка у дверях - здати йому відповідний дублікат ключів;

- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів;

- про всі надзвичайні події в гуртожитках терміново повідомляти сторожа- охоронця, завідувача гуртожитку та органи студентського самоврядування гуртожитку;

- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

- дотримуватися правил техніки безпеки та пожежної безпеки;

- реєструвати додаткові електроприлади в завідувача гуртожитку;

- попереджувати завідувачів гуртожитків при залишенні гуртожитків на тривалий час (більше 5 діб);

- використовувати жилу площу та майно гуртожитків за призначенням;

- забезпечувати схоронність приміщень, обладнання та інвентарю гуртожитків;

- забезпечувати проведення поточного ремонту приміщення, у якому проживають, за власний рахунок;

- після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, і кімнату, блок (секцію) в належному стані та виселитися з гуртожитку в триденний термін.

33. Студенту, який проживає у гуртожитку, забороняється:

- переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження із завідувачем гуртожитку, органами студентського самоврядування та профбюро інститутів, факультетів;

- переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку;

- проводити електромонтажні роботи в кімнатах та в гуртожитку, переробляти і ремонтувати електроустаткування;

- захаращувати допоміжні приміщення гуртожитку (загального користування) та нежилі приміщення гуртожитку;

- зберігати в гуртожитку вибухонебезпечні матеріали і речовини тощо;

- користуватися електрообігрівачами та електроплитами в житлових кімнатах;

- палити, вживати та зберігати спиртні напої, наркотичні або токсичні речовини, перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння;

- порушувати тишу з 22.00 до 07.00;
- створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати;
- утримувати в гуртожитку тварин.

34. За активну участь у культурних заходах, роботах з покращення умов проживання, стану гуртожитків та прилеглої території студенти, які проживають у гуртожитках, можуть бути заохочені.

За порушення Правил внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках Педуніверситету на студентів, які проживають у гуртожитках, накладаються такі стягнення:

- попередження;
- догана;
- відмова в поселенні до гуртожитку на наступний навчальний рік;
- розірвання договору на проживання.

35. Заохочення або стягнення студентам, які проживають у гуртожитках, у встановленому порядку виносяться керівництвом вищого навчального закладу, з погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

36. Порядок проживання осіб у гуртожитках у канікулярний період визначається з урахуванням їх побажань керівником вищого навчального закладу.

Виселення зі студентських гуртожитків

37. Абітурієнти, які проживали в гуртожитках, зобов'язані виселитись по завершенню вступної кампанії.

38. При відрахуванні з навчального закладу (у тому числі при його закінченні), розірванні договору на проживання студенти, які проживали в гуртожитках, залишають його в установленому порядку в триденний термін від дня видачі відповідного наказу.

У разі, коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням керівництва Педуніверситету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією цей термін може бути продовжений.

39. Виселення студента з гуртожитку здійснюється відповідно до законодавства України. У разі порушення студентом договору на проживання в гуртожитку він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовуючи заподіяні збитки.

Плата за житло та послуги

40. Вартість місця проживання в гуртожитках складається з вартості його утримання та вартості обов'язкових побутових послуг, що надаються студентам, які проживають у гуртожитках.

41. Конкретний розмір оплати за проживання в гуртожитках встановлюється керівництвом Педуніверситету і розраховується відповідно до законодавства, тарифів, порядку розрахунків за комунальні послуги.

42. Конкретний розрахунок розміру оплати та вартості послуг за проживання в гуртожитках погоджується з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією; вони мають бути доведені до відома студентів.

43. Оплата за житло та надані послуги здійснюється не менше ніж за місяць уперед.

44. Додаткові послуги, що надаються за бажанням студентам, які проживають у гуртожитках, сплачуються окремо.

Обов'язки керівництва Педуніверситету та завідувача гуртожитку

45. Керівництво Педуніверситету несе відповідальність за належну експлуатацію і утримання гуртожитків, дотримання в них встановленого порядку і правил проживання, організацію побуту студентів, які проживають у гуртожитках, виховної, культурної і спортивно-оздоровчої роботи.

46. Керівництво Педуніверситету та завідувач гуртожитку повинні дотримуватись Положення про студентські гуртожитки Педуніверситету, договору, укладеного зі студентом, та норм чинного законодавства.

47. Керівництво Педуніверситету та завідувач гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитків, організацією проживання та побуту студентів з додержанням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

48. Керівництво Педуніверситету та завідувач гуртожитку зобов'язані:

- утримувати приміщення гуртожитків в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм та правил;
- укомплектовувати гуртожитки меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;
- проводити обмін постільної білизни відповідно до санітарних правил;
- забезпечувати студентів, які проживають у гуртожитках, необхідним обладнанням, інвентарем, інструментом і матеріалами для робіт з обслуговування та прибирання гуртожитків і прилеглої території;
- своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитків, інвентарю, обладнання, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені насадження;
- здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитках, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій студентів, які проживають у гуртожитках, інформувати їх про прийняті рішення, взаємодіяти із органами студентського самоврядування;
- надавати студентам, які проживають у гуртожитках, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитках приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;
- укомплектовувати штати гуртожитків в установленому порядку обслуговуючим персоналом;
- сприяти органам студентського самоврядування гуртожитків у вирішенні питань побуту і відпочинку студентів, які проживають у гуртожитках;
- забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;

49. Завідувач гуртожитку несе відповідальність за збереження майна студентів, зданого до камери зберігання гуртожитків. За речі, які не були здані на зберігання, адміністрація відповідальності не несе.

50. Керівництво Педуніверситету спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією може створювати добровільні будівельні загони для проведення робіт на території гуртожитків (студентського містечка) вищого навчального закладу.

51. Поточний ремонт гуртожитків полягає в систематичному і своєчасному проведенні робіт зі збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання і елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також з усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, наладки та регулювання інженерного обладнання.

52. При виконанні капітального ремонту гуртожитків, якщо його неможливо виконати без відселення, студентам на час ремонту керівництвом Педуніверситету надається житлова площа в тому самому або в іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту студентам надається житлова площа, яку вони займали раніше.

Функціонування гуртожитків у складі студентського містечка

53. До студентського містечка можуть входити підприємства громадського харчування, медичного і побутового обслуговування, спортивні споруди та інші будівлі, територія, на якій вони розташовані, та виробничі приміщення, майстерні, необхідні для експлуатації і підтримки життєдіяльності споруд, інженерного обладнання та комунікацій.

54. Цільове призначення студентського містечка полягає в забезпеченні житлових, побутових, культурних, спортивних та інших потреб студентів, наданні їм медико-оздоровчих, культурно-побутових, торговельних та інших послуг.

55. Управління студентським містечком здійснюється адміністрацією, склад якої визначається керівництвом Педуніверситету. Адміністрація студентського містечка визначає основні напрямки економічного і соціального розвитку, керує усією діяльністю і організовує роботу студентського містечка, вирішує питання вдосконалення його структури.

56. Безпосереднє керівництво господарською діяльністю і експлуатацією студентського містечка, організація побуту студентів, підтримання встановленого порядку здійснюється керівником студентського містечка, який несе за це персональну відповідальність.

57.3 метою забезпечення експлуатації і ремонту будинків та споруд студентського містечка, надання послуг студентам створюються залежно від потреб необхідні підрозділи і служби.

58. Функціональні обов'язки працівників студентського містечка визначаються його керівником. Призначення на посаду і звільнення з посади працівників студентського містечка здійснюються наказом ректора Педуніверситету за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією.

59. Адміністрація студентського містечка співпрацює з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією з питань навчально-виховної роботи, організації дозвілля та спорту, харчування, медичного обслуговування тощо.

Положення про студентські гуртожитки Вінницького державного педагогічного університету імені Михайла Коцюбинського

Погоджено радою студентського самоврядування Педуніверситету;

Схвалено Вченою радою Педуніверситету (протокол № 8 від 29 грудня 2015 року).

Начальник відділу з виховної роботи

Бровчак Л.С.